FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

２Ｆ以上 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	27.6万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークヒルズ新都心Ⅱ号棟　302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区北袋町２丁目８３		
交通	京浜東北線　さいたま新都心駅　徒歩13分 京浜東北線　与野駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6.3畳) LDK(12.6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.35㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有　1,300円　24ヶ月	入居時期	2025年9月17日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：29,700円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 (全保連)　全保連JACCS[初回保証料]1万円,[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000008979

お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100888　　物件管理コード：112669514322000012338

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。