

# FOR RENT

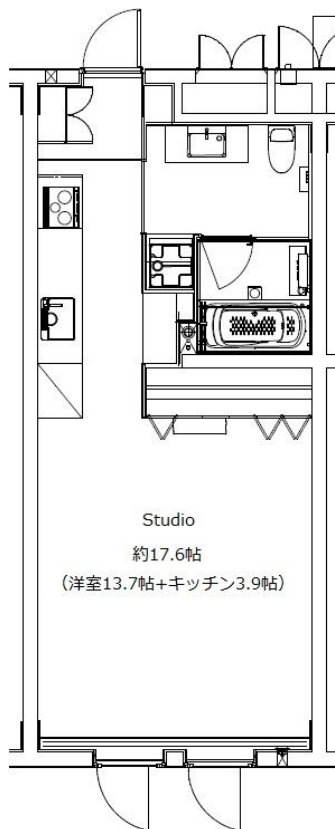
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ゼルコヴァ 306号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区東町1丁目8-1                                 |      |             |
| 交通       | 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩10分                                   |      |             |
| 間取詳細     |                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建3階                                       |      |             |
| 専有面積     | 41.79㎡                                              | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2020年10月                                            | 契約期間 | 定期借家契約2年    |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 2025年11月15日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円                                |      |             |
| 入居諸条件    |                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 要保証会社加入 初回保証料賃料総額の50% 月額継続保証料800円 口座振替手数料: 月額880 |      |             |
| 備考       |                                                     |      |             |

情報更新日2025年9月13日

No.0000009299

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |