

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,900円

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モダン・サニー・レジデンス 304号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区大東 1丁目 17-6		
交通	京浜東北線 北浦和駅 バス11分 領家消防署前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.25㎡	向き	
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台 シャワー付洗面台		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート : 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.000009300

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付