

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	加藤マンション 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区堀の内町1丁目198-2		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩23分 東武野田線 大宮公園駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 ガスコンロ設置可 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 書類作成代5,500円, 簡易消火器代7,700円, 消臭施工費11,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他初回保証料、月額総額の50% 月額事務手数料有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.000009396

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付