

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 220,000円 | 13,000円 |

## オートロック/オートロック/防犯カメラを備えてお

2 F 以上,オートロック,ロフト,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



【ロフト部分図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア大宮 806号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区仲町3丁目36-1                                 |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩6分<br>埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩6分               |      |    |
| 間取詳細     |                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 16階建 8階                                     |      |    |
| 専有面積     | 55.81㎡                                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2010年2月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | バイク置き場                                               |      |    |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,温水   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須エゴスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更 |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

情報更新日2025年11月28日

No.0000009499

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100888

物件管理コード: 1126695143220000012856

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。