

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	10,000円

便利なクローゼットと素敵な設備で快適な生活は

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Garden House 大宮土呂駅前 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町 2 丁目 9 - 1 0		
交通	宇都宮線 土呂駅 徒歩2分 東武野田線 大宮公園駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	40.28㎡	向き	
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月19日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[月次費用] 町内会: 200円 [備考] クリーニング費用60,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、(初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%、更新2万円 / 1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000009524

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付