

# FOR RENT

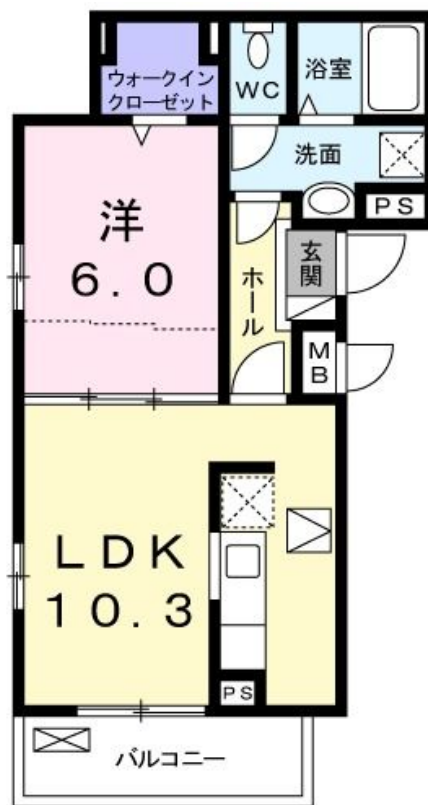
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ オートロック ダブルロック 防犯ガラス 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                   |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グラシオッソ デーア 101号室                                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市見沼区東新井 3 6 2 - 1                                                                               |      |            |
| 交通       | 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 バス21分 片柳郵便局 バス停徒歩3分                                                                      |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.3畳)                                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                              |      |            |
| 専有面積     | 40.13㎡                                                                                                 | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2019年1月                                                                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                      | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月~                                                                                        |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 浄水器 パス・トイレ別                                                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 3,300円<br>[月次費用] 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円<br>[備考] クリーニング費用60,000円                     |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 1,945円(駐車場1台、2.2%プランの場合) |      |            |
| 備考       |                                                                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.0000009580

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |