

賃料	管理費等
135,000円	0円

## 広々3LDKタイプ/77.00㎡の使いやすい物件ですよ

ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	岩槻区南辻戸建 G棟		
物件所在地	埼玉県さいたま市岩槻区南辻 2-7-2		
交通	東武野田線 東岩槻駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77㎡	向き	南西
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月1日予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[備考] ライフサポート1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料総賃料の50%/保証更新料1年毎に10,000円/引落手数料借主負担		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.0000009676

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付