

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

## 温水洗浄便座/給湯/全居室フローリング/エアコン/

2面採光,ダブルロック,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セピアコート 105号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区宮町3丁目139		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩7分 東武野田線 北大宮駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	48.55m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャンプードレッサー		
その他費用	[月次費用] 安心サポート24代:770円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他基本保証料:月額賃料等の100% / 月次保証料:月額賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000009684



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%