

FOR RENT

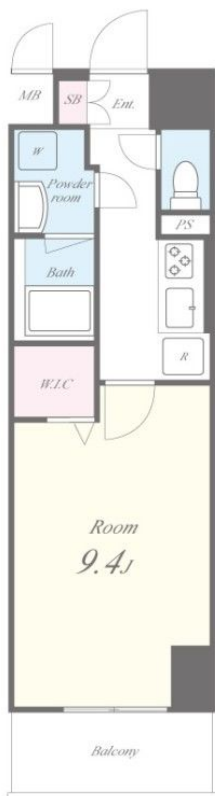
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーツ新都心 1206号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4丁目76-2		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩7分 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	31.01㎡	向き	南東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 室内除菌消臭費11,000円, スター代1,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 【退去時清掃代】退去時精算・30㎡未満39,204円(税込)・30㎡~40㎡未満 49,896円(税込)・40㎡~50㎡未満 59,400円(税込)・50㎡以上1,188円/㎡(税込)エアコンクリーニ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.0000009778

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%