

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレジデンス 402号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区東町 1 丁目 7 4 - 1		
交通	埼京線 大宮 (埼玉) 駅 徒歩10分 東北本線 さいたま新都心駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.75㎡	向き	南東
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 シャワー 洗面台 洗面所独立 エアコン フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,480円 リોકリエイト24: 19,800円 ダスキン: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 4,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料 総賃料: 50%、年間: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.0000009926

お問合せ先



埼玉県知事 (7) 第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付