2ヶ月

賃料	管理費等	
158,000円	10,000円	

## 積水ハウスの新築シャーメゾン!

オートロック、陽当たり良好、耐火構造、耐震構造、耐風構造、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

埼玉県知事(7)第17042号 全日本不動産保証協会

# お問合せ先

不動産コード: 2100888

## 有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/

### 情報更新日2025年11月23日

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

No.0000009938

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

2LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, I H クッキン

[一時金] クリーニング費用:88,440円 スマートロック登録手数料:16,500

必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時33,000円 月額総賃料の2% (家賃+共益費+シャー

[月次費用] シャーメゾンライフサポート24:1,320円

ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問

2年

2026年3月上旬

無

埼玉県さいたま市大宮区土手町2丁目19-12

京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩15分

東武野田線 北大宮駅 徒歩8分

マンション 建物名・部屋番号 プルニエ フェリーチェ 102号室

その他 3階建 1階

2026年2月下旬

有(敷地内) 16500円/月~

グヒーター, LAN, TV

有 24ヶ月

61.06m²

仲介元付 (専任)				

取引能糕

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1126695143220000013288