

# FOR RENT

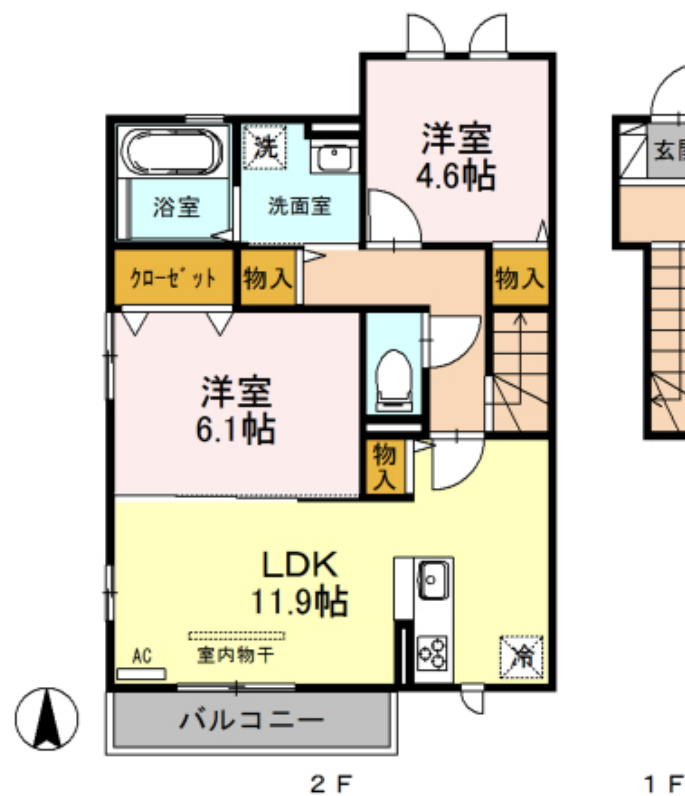
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 6,000円 |

2 F 以上 カードキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アベリア 202号室                                                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市浦和区木崎2丁目7-26                                                                                |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 北浦和駅 バス12分 木崎診療所 バス停徒歩4分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 60.32㎡                                                                                              | 向き   |             |
| 築年月      | 2019年1月                                                                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2025年12月13日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター                                                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 88,000円 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] ICロック電池(初回)2,750円                                    |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額) |      |             |
| 備考       |                                                                                                     |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000009984

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100888

物件管理コード: 1126695143220000013333

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。