

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,500円 |

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブラシード・ピアツァ 202号室                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市見沼区蓮沼1797-1                                                                                 |      |           |
| 交通       | 東武野田線 大和田（埼玉）駅 徒歩21分<br>東武野田線 七里駅 徒歩25分                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.6畳)                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 61.76㎡                                                                                              | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2010年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～                                                                                     |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円 鍵交換費用：3,300円<br>[月次費用] 町内会費：200円 収納手数料：170円 24時間サポート費用：330円                  |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須（ハウスリース） ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料：2,081円（駐車場1台、2.2%プランの場合） |      |           |
| 備考       |                                                                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.0000010245

お問合せ先



埼玉県知事（7）第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2100888

物件管理コード：1126695143220000013593

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。