

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

## 快適な生活のための設備充実しております

エアコン・モニターホン・など設備充実しています

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルハイム 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区天沼町2丁目156-1		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩20分 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	23.92㎡	向き	
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ キッチンに窓 シャワー バストイレ同室 エアコン C A T V インターネット専用線配線済み		
その他費用	[一時金] 室内清掃代: 55,000円 短期解約違約金: 110,000円 短期解約違約金: 55,000円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用不可 高齢者不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 賃料共益費費合計の50パーセント		
備考			

情報更新日2026年3月10日

No.0000010345

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

### 有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付