

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	9,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトー・ベノワ 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区下落合4丁目7-9		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩8分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.87m ²	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費用 : 73,150円 鍵交換費用 : 24,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円 [備考] 消臭抗菌施工費用9,900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 必須 らくらくパートナー初回33,000円、月額2%必須初回33,000円、月額2%		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000010387



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付