

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 3,500円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グリーン ガーデン 101号室   |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市浦和区木崎1丁目15-20   |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 与野駅 徒歩29分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(11畳) 洋室(8.6畳) LDK(14.3畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 70.11m <sup>2</sup>   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2012年9月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 清水器 バス・トイレ別 追い焚き風呂浴室 乾燥 シャワー  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 3,300円<br>[月次費用] 町内会費 : 250円 収納手数料 : 170円 24時間サポート費用 : 330円                             |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%必要。・月額保証委託料 : 2,261円 (駐車場1台、2.2%プランの場合) |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2025年12月16日

No.0000010502



埼玉県知事 (7) 第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |