

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 132,000円 | 10,000円 |

閑静な住宅街 2F以上 ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK   |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | PLENDY北浦和 302号室  |      |              |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市浦和区瀬ヶ崎 1丁目2-9  |      |              |
| 交通       | 京浜東北線 北浦和駅 バス3分 瀬ヶ崎 バス停徒歩3分  |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) LDK(11.8畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階  |      |              |
| 専有面積     | 71.19㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1993年3月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |              |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別                               |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費(税込): 82,500円 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] PLENDYサポート(加入必須): 1,650円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |              |
| 保証会社     | 必須 エボスカードのみ。初回保証料は月額総家賃の60%。月額保証料は総家賃の1%。継続保証料(入居2年目以降1年毎10,000円)            |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000010504

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目2-4-1-1

TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |