

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィルージュ浦和常盤 310号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区常盤 9丁目2-2		
交通	京浜東北線 北浦和駅 徒歩4分 埼京線 南与野駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(16.4畳) S(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.87㎡	向き	北
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 その他DHF保証：契約時総賃料の40%、毎月総賃料の1%、更新時更新料の1%、退去時原状回復費1%外国籍個人 GTN利用の場合敷金2ヶ月 初回：総賃料の70%、月額2,330円の保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.0000010508

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目2-4-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付