

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無      |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 6.05万円 |
| 物件種別     | マンション  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | PLENDY大宮七里 101号室   |      |        |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市見沼区風渡野 2丁目10-1   |      |        |
| 交通       | 東武野田線 七里駅 徒歩7分<br>東武野田線 大和田(埼玉)駅 徒歩26分   |      |        |
| 間取詳細     |  |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |        |
| 専有面積     | 49.5㎡  | 向き   | 南東     |
| 築年月      | 1989年9月  | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険     | 有 20,000円  | 入居時期 | 相談     |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |        |
| 設備       | エレベーター システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立  |      |        |
| その他費用    | [月次費用] PLENDYサポート:1,650円 高齢者サポート:1,000円<br>[備考] クリーニング費用退去時払い60,500(税込) 短期違約金1年未満賃料2か月分 1年以上2年未満賃料1ヶ月分 |      |        |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額賃料の60%(外国籍・高齢者は100%) 月額保証料月額賃料1%(外国籍2%) 保証更新料1年後から毎年10,000円(高齢者は15,000円)                     |      |        |
| 備考       |  |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.0000010536

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |