

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サフィール 201号室                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区東町1丁目223                                              |      |     |
| 交通       | 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩14分<br>京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩20分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(10.6畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 40.32㎡                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年2月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,100円<br>[備考] 消毒代22,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース初回保証料50% 更新料1万円/年 手数料330円/月(税込)                         |      |     |
| 備考       |                                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.0000010577

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100888

物件管理コード: 1126695143220000013922

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。