

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

## 便利なバス・トイレ別が利用可能な素敵なお部屋

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下落合四丁目戸建		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区下落合4丁目5-15		
交通	埼京線 北与野駅 徒歩8分 埼京線 与野本町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.39m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ、エアコン、ガスコンロ設置済、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、バス・トイ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 : 124,594円 鍵交換費用 : 49,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 その他契約時月額総支払額の60%月額月額総支払額の1%更新時なし		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.0000010607



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付