

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円 |

生活に便利なさいたま市中央区エリア 京浜東北線

2面採光,全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 下落合5丁目貸家 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市中央区下落合5丁目15 | | |
| 交通 | 埼京線 与野本町駅 徒歩9分 京浜東北線 与野駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 50.5m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | CATV,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [月次費用] ホームマイスター24(2年毎) : 16,500円 [備考] 文書作成費5,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 その他月額総賃料の50%~80%。家賃引落し手数料として毎月330円(税込)をご負担いただきます。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月24日

No.0000010608



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |