

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

生活に便利なさいたま市中央区エリア 京浜東北線

2面採光,全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下落合5丁目貸家		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区下落合5丁目15		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩9分 京浜東北線 与野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.5㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	C A T V,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] ホームマスター24(2年毎): 16,500円 [備考] 文書作成費5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他月額総賃料の50%~80%。家賃引落し手数料として毎月330円(税込)をご負担いただき		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.0000010608

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
 TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
 E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
 URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付