

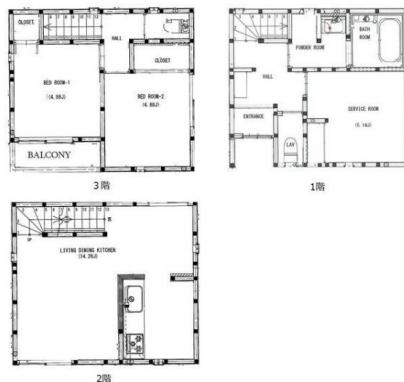
# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	20,000円

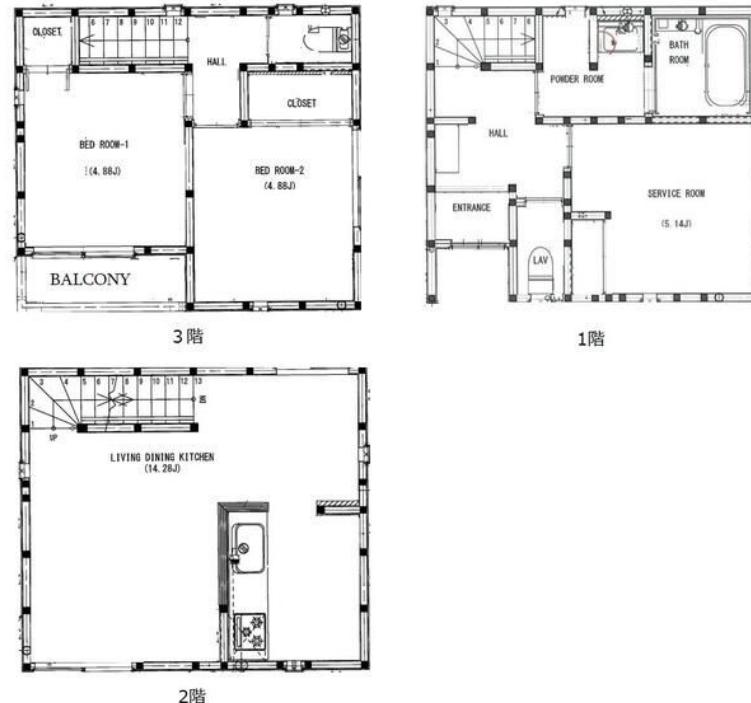
## ディンプルキー/ダブルロック/カードキーで一人暮

2面採光,カードキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,分譲タイプ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	針ヶ谷戸建て		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区針ヶ谷 2 丁目4-11		
交通	京浜東北線 与野駅 徒歩6分 京浜東北線 北浦和駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	74.52m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 55,000円 [月次費用] 24サポート : 1,100円 [備考] 除菌抗菌代27,500円, 事務手数料5,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 いえらぶ安心保証、初回保証料 : 60%、更新手数料 : 15,000円(税別) / 年、引落送金手数料		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.0000010614



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付