

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

## 築9年/軽量鉄骨 素敵な物件はこちら。お気軽に有

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa Comfort A 301号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町2丁目13-2		
交通	東北本線 土呂駅 徒歩4分 東武野田線 大宮公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.28㎡	向き	
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月18日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会: 200円 [備考] ICカード電池(初回)2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額)		
備考			

情報更新日2026年2月26日

No.0000010662

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

### 有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付