

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 150,000円 | 11,000円 |

2F以上 オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレアリース若葉 302号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目26-5 | | |
| 交通 | 宇都宮線 土呂駅 徒歩4分 東北本線 土呂駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.6畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 54.34m ² | 向き | |
| 築年月 | 2020年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月22日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用 : 77,000円 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] 町内会 : 200円 [備考] ICロック電池(初回)2,750円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月28日

No.0000010726

埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |