

# FOR RENT

新築

賃料	管理費等
122,000円	9,000円

防犯カメラ 2F以上オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランヴィル 206号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区土呂町1丁目43-7		
交通	宇都宮線 土呂駅 徒歩7分 東武野田線 大宮公園駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.76m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月2日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 60,500円 鍵交換費用 : 16,500円 [備考] ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新2万円/1年)		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.0000010747



お問い合わせ先  
埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%