

# FOR RENT

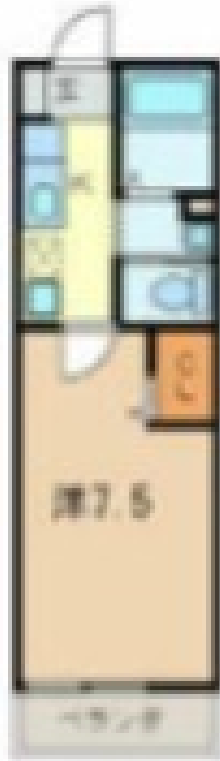
賃料	管理費等
70,000円	3,500円

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3.5万円	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパワール 305号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区下落合 1 0 5 6 - 2		
交通	京浜東北線 与野駅 徒歩3分 埼京線 与野本町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.6㎡	向き	南西
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 900円 24ヶ月	入居時期	2026年2月20日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シューズボックス, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 (全保連) 全保連JACCS[初回保証料]1万円,[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000010808

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付