

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

2F以上

【外観】

完成予想図につき実際とは異なる場合があります



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Noble Palais 針ヶ谷 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区針ヶ谷 1丁目10-1		
交通	京浜東北線 与野駅 徒歩9分 京浜東北線 北浦和駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.41㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ICカード電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料: 月額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000010834



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付