

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ フィオーレ 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市見沼区南中丸575-1		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 バス12分 西中野 バス停徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.39m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月29日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約)		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.0000010843



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%