

# FOR RENT

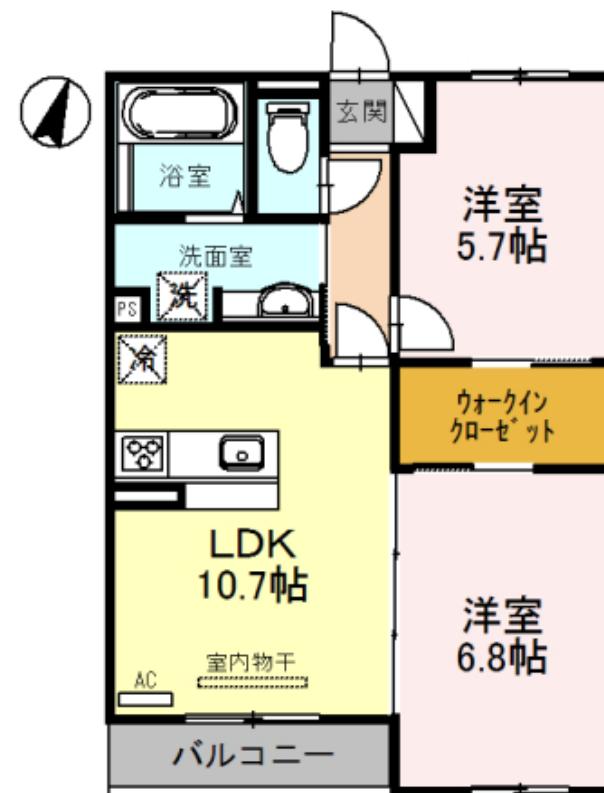
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 5,500円 |

2F以上 オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ・ドミュール 202号室   |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市見沼区小深作248-2  |      |            |
| 交通       | 東武野田線 七里駅 徒歩9分<br>東武野田線 大和田(埼玉)駅 徒歩26分   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) 洋室(5.7畳) LDK(10.7畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |            |
| 専有面積     | 55.06m <sup>2</sup>  | 向き   |            |
| 築年月      | 2018年1月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月21日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場   |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター   |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] ICロック電池(初回)2,750円                                     |      |            |
| 入居諸条件    |  |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額) |      |            |
| 備考       |  |      |            |

情報更新日2026年1月20日

No.0000010859



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |