

賃料	管理費等
209,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	20.9万円	礼金	20.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	C o m i c h i 浦和区元町		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区元町 3 丁目 1 6 3 - 5		
交通	京浜東北線 北浦和駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	73.7㎡	向き	南東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回：賃料相当額50%（最低保証料：2万円）毎月：賃料相当額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000010974

お問合せ先



埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1

TEL:048-658-7788

FAX:048-658-7789

E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付