

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	4,000円

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレジデンス 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区東町1丁目74-1		
交通	埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩10分 東北本線 さいたま新都心駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	57.75㎡	向き	南東
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,480円 リロクリエイト24: 19,800円 ガス金: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 4,800円 [備考] 退去時にハウスクリーニング、エアコン清掃費、畳の表替えがかかります。別途年に2階消防点検がございます。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料 総賃料: 50%、年間: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000010998

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%