

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	10,000円

北大宮駅徒歩4分・大宮駅東口徒歩10分

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, リビングの隣和室, 出窓, 眺望良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンフォレスト大宮 1101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区土手町2丁目13-2		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩10分 東武野田線 北大宮駅 徒歩4分		
間取詳細	LD(11.61畳) K(4.03畳) 洋室(7.38畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	70.92㎡	向き	西
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 21600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[備考] 更新手数料: 新賃料の1/2+消費税 保証会社加入義務あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回手数料は総賃料の50% 継続保証料は年間1万円となります。		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.0000011206

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%