

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	0円

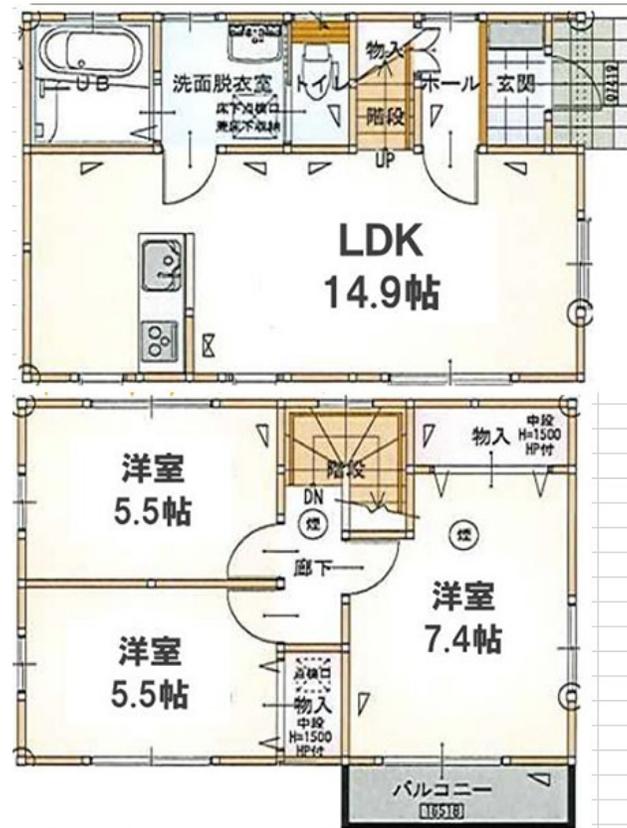
内見予約、入居申込はアットホーム「スマート案

ディンプルキー 電子キー 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	グランソフィア八王子 1号棟号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区八王子3丁目27-12-4		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩20分 京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩37分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	76.59㎡	向き	南
築年月	2022年4月21日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル パス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24 : 16,500円 鍵交換費用 : 27,500円 [月次費用] スマートキー利用料 : 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース : 初回保証料 : 総賃料の100%、継続保証料 : 1年毎に総賃料の15%		
備考			

情報更新日2026年3月14日

No.0000011386

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiayahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%