

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	V.I.P ロイヤル氷川台 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区大門町3丁目50		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩7分 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	72.45㎡	向き	
築年月	1991年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン エアコン インターホン 給湯 ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ・CAPCO AGENCY 初回保証料55% (振込み、最低保証料16,500円) ・Casa 初回保証料50% (引き落とし手数料月額330円、最低保証料20,000円)		
備考			

【外観】



【間取り図】



※ 図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.0000011469



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%