

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	12,000円

ホテルライク仕様・スマートロック・オートロック

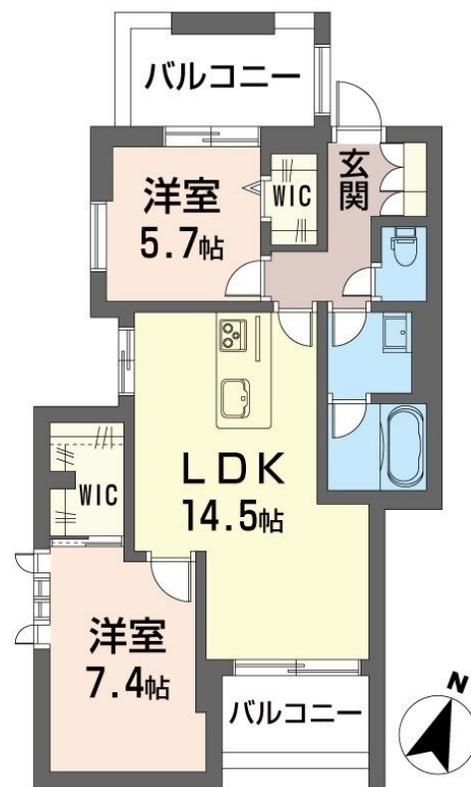
耐震性を表す指標のランク「耐震等級3」を取得

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級6」を取得

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスケード 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区針ヶ谷 4丁目6-3		
交通	京浜東北線 与野駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(7.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	64.79㎡	向き	
築年月	2025年12月9日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン全室, クローゼット		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 88,440円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] SHMライフサポート24: : 1,320円 [備考] 解約予告2ヶ月前、退去時日割精算無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回33,000円、月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.0000011470

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%