

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	12,000円

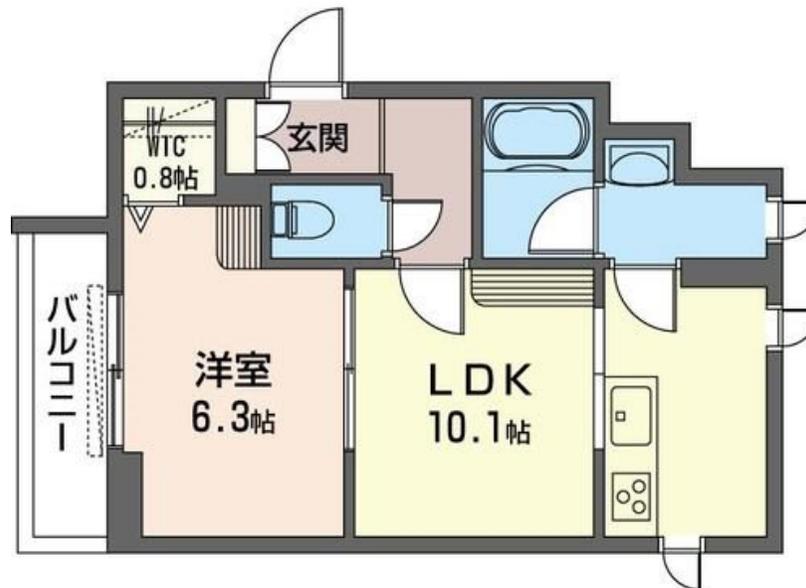
高断熱仕様、「省エネ」を追求した先進の設備機

オートロック,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シュ シュ 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区鈴谷 6丁目12-8		
交通	埼京線 与野本町駅 徒歩8分 埼京線 南与野駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.39㎡) 洋室(10.22㎡)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.98㎡	向き	西
築年月	2022年8月30日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 63,030円 消臭抗菌施工費用: 9,900円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフガード24: 1,320円 [備考] 退去予告2ヶ月前、日割り返金精算無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料 ¥ 33,000-、賃料等口座振替相当額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.0000011539

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%