

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	8,000円

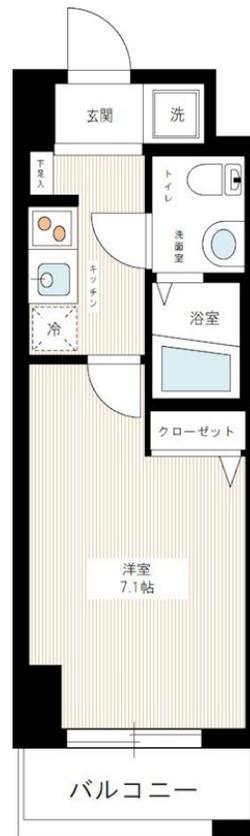
ペット可分譲賃貸マンション！

ヴェルステージ大宮の物件情報です！JR各線「大宮」駅徒歩4分！ペット可分譲賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルステージ大宮 0810号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区宮町4丁目17番1号		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩4分 埼京線 大宮(埼玉)駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	22.68㎡	向き	北西
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVモニター付オートロック・エアコン・2口ガスキッチン・ウォシュレット・室内防水パン・浴室換気乾燥機		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):11,000円 鍵交換費(税込):33,000円 ステージ安心サポート24(税込):19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料:毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は目安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年3月15日

No.0000011583

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%