

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,000円

## 積水ハウス施工のオートロックマンションです

2F以上,オートロック,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオーレコルティナ 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市中央区鈴谷4丁目3-31		
交通	埼京線 南与野駅 徒歩7分 埼京線 与野本町駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.15㎡	向き	南
築年月	2017年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:12,100円 退去クリーニング費用:68,200円 消臭抗菌施工費用:9,900円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24:1,320円 [備考] 退去予告2ヶ月前、日割り返金精算無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料 初回33,000円、賃料等口座振替相当額の2%		
備考			

情報更新日2026年3月16日

No.0000011594

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

### 有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付