

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,500円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	13.35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ 401号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3丁目152-1		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩12分 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34.02㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.0000011635



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%