

賃料	管理費等
156,000円	7,000円

https://spacely.co.jp/dh-real_tokyo/urawamoto1

VRも併せてご確認ください。※設計図面を基に書き起こしたものですので、実際とは多少異なる場合がございます。

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮)浦和区元町1丁目PJ 新築共同住宅 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区元町1丁目25番23 (予定)		
交通	京浜東北線 北浦和駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.1畳) 和室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.38㎡	向き	北
築年月	2026年6月17日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード ROOM iD【個人】初回保証料：賃料等総額の50% 以降月次保証料：賃料等総額の1.0%【法人】初回保証料：賃料等総額の50% 以降月次保証料：賃料等総額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.0000011670

お問合せ先



埼玉県知事 (7) 第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : <http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%