

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	5,000円

ホームセキュリティ(ALSOK)・インターネット無

セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス 百音 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3丁目174		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩11分 湘南新宿ライン 大宮(埼玉)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	34.04㎡	向き	南
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クロー		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代(税込):14,300円 文書作成代(税込):3,300円 町会費(2年):4,800円 [月次費用] HIRO安心ホム-トPLUS(税込):1,500円 [備考] カードキーの為鍵交換代無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む)		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.0000011879



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%