

# FOR RENT

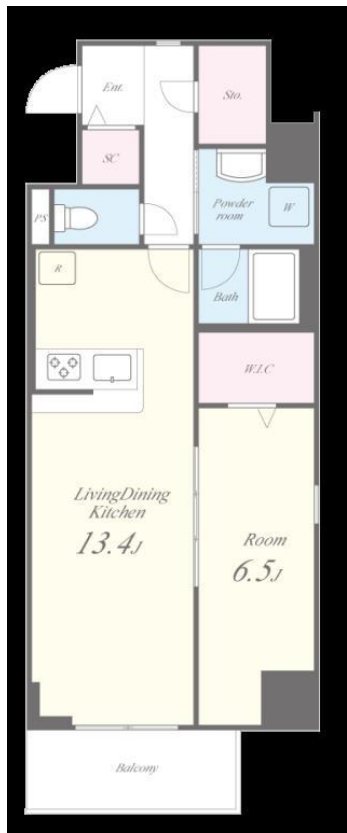
賃料	管理費等
149,000円	9,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Prime Cozy 1302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区土手町3丁目18番3		
交通	京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩14分 東武野田線 北大宮駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	50.63㎡	向き	北東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 4台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] スツーカー代: 500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 1年未満解約の場合、短期解約違約金(賃料の1ヶ月分)有。 ルームクリーニング代60,148円、ACクリーニング代14,250円(それぞれ退去時)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 保証会社利用プラン(クレディセゾン)ご利用となります。初回保証料: 総額賃料の50%/月次保証		
備考			

情報更新日2026年4月25日

No.0000012061



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

## 有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%