

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	9,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル天沼 207号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区天沼町2丁目727-11		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩18分 京浜東北線 大宮(埼玉)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.71㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費(税込): 60,500円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] PLENDYサポート(必須、税込): 1,650円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他初回保証料: 賃料総額の60% (外国籍の場合100%)、月額保証料: 賃料総額の1% (外国籍の場合月額2%)、年間保証料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000012214

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付