

# FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	12,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイビーテラス 602号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市大宮区吉敷町2丁目138		
交通	京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩9分 埼京線 北与野駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	61.78㎡	向き	南西
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 契約時ルームクリーニング費用(税込): 161,480円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] プレミアデスク(税込/2年)22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード エボス ルームIDからの審査になります。ルームID月額総賃料の70%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 CASA月額総賃料の70%(最低保証料20,000)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.0000012435

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1

TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789

E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp

URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付