

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                    |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 7万円                                                     | 礼金   | 23万円      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | E i k a r o 304号室                                       |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市大宮区下町 1 丁目 1 1                                  |      |           |
| 交通       | 京浜東北線 大宮（埼玉）駅 徒歩4分<br>京浜東北線 さいたま新都心駅 徒歩16分              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) LDK(10.7畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                               |      |           |
| 専有面積     | 45.04㎡                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年9月                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 2026年8月7日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |           |
| 設備       | 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：29,700円                                     |      |           |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 全保連JACCS[初回保証料]1万円.[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円 |      |           |
| 備考       |                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000013155

お問合せ先



埼玉県知事（7）第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2100888

物件管理コード：1126695143220000016489

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。