# FOR RENT

新築

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 105,000円 | 5,000円 |

## セキュリティ会社加入済なので入居後も安心して

保証会社は加入必須です。

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイムフリーデ　B　101号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市北区吉野町２丁目２６０-１の一部 | | |
| 交通 | ニューシャトル　原市駅　徒歩13分<br>ニューシャトル　吉野原駅　徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 53.92㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年9月22日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ＢＳ,ＣＳ,エアコン,ガス給湯,火災報知機,給湯,照明付き | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング費用：77,000円　カードキー料金：16,500円　ICロック電池：2,750円<br>[備考]　ICﾛｯｸ電池(初回)2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の３.４%＋800円/月(その他商品あり) | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000013165


お問合せ先

埼玉県知事（7）第17042号
全日本不動産保証協会

**有限会社ヒロックス 大宮東口店**

埼玉県さいたま市大宮区大門町１丁目２４－１－１
TEL:048-658-7788　FAX:048-658-7789
E-mail : hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL : http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2100888　　物件管理コード：1126695143220000016499

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。