

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 5,000円 |

素敵な2LDK/2F以上の使いやすいお部屋です。

保証会社は加入必須です。

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                               |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -                                                                                  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ハイムフリーデ A 103号室                                                                    |      |              |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市北区吉野町2丁目260-1の一部                                                           |      |              |
| 交通       | ニューシャトル 原市駅 徒歩13分<br>ニューシャトル 吉野原駅 徒歩15分                                            |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                        |      |              |
| 専有面積     | 53.92㎡                                                                             | 向き   |              |
| 築年月      | 2026年9月                                                                            | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 2026年9月22日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                               |      |              |
| 設備       | B S, C S, エアコン, ガス給湯, 火災報知機, 給湯, 照明付き                                              |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円<br>[備考] ICロック電池(初回)2,750円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者可 法人可                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)                                  |      |              |
| 備考       |                                                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000013170

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号  
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町1丁目24-1-1  
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789  
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp  
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |