

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

セキュリティ会社加入済なので入居後も安心して

保証会社は加入必須です。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイムフリーデ B 105号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市北区吉野町 2 丁目 2 6 0 - 1 の一部		
交通	ニューシャトル 原市駅 徒歩13分 ニューシャトル 吉野原駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.03㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月22日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C S, エアコン, ガス給湯, 火災報知機, 給湯, 照明付き		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] ICロック電池(初回)2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の 3.4% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000013172

お問合せ先



埼玉県知事(7)第17042号
全日本不動産保証協会

有限会社ヒロックス 大宮東口店

埼玉県さいたま市大宮区大門町 1 丁目 2 4 - 1 - 1
TEL:048-658-7788 FAX:048-658-7789
E-mail: hirox-higashi@hirox-net.co.jp
URL: http://www.hirox-omiyahigashi-net.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付